

สรุปบัญชีเปรียบเทียบค่างานก่อสร้าง

โครงการ ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้และสันตนาการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 3 ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	สรุปราคาค่าก่อสร้าง				
1	ค่างานตามสัญญาจ้าง (ค่างานเดิม)	1,165,355.23	1.1069586	1,290,000.00	
2	ค่างานที่มีการเปลี่ยนแปลง (ค่างานใหม่)	1,171,837.50	1.1069586	1,297,175.60	
	Factor F งานก่อสร้างอาคาร				
	- เงินล่วงหน้าจ่าย 0% - เงินประกันผลงานหัก 0%				
	- ดอกเบี้ยเงินกู้ 6% ต่อปี - ภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7%				

ค่างานที่มีการเปลี่ยนแปลง มีค่างานมากกว่าค่างานตามสัญญาจ้าง 7,175.60

หมายเหตุ 1. ราคาวัสดุก่อสร้างค่าแรง อ้างอิงราคาจากเอกสารใบเสนอราคาผู้รับจ้าง และราคาในส่วนที่มีการเปลี่ยนแปลง มีค่ามากกว่าค่างานตามสัญญาจ้างเป็นเงินจำนวน 7,175.60 บาท (เจ็ดพันหนึ่งร้อยเจ็ดสิบห้าบาทหกสิบสตางค์)

(ลงชื่อ)



ผู้จัดทำบัญชีเปรียบเทียบค่างาน

(นางมานิดา รัตนเจริญ)

นักจัดการงานช่างปฏิบัติการ



แนบท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
 (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
 (ลงชื่อ) พยาน
 (ลงชื่อ) พยาน

บัญชีเปรียบเทียบค่างานก่อสร้าง

ค่างานที่มีการเปลี่ยนแปลง (ค่างานใหม่)

โครงการ ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้และสันทนาการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 3 ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ค่าวัสดุ	รวมค่าวัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าแรง	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	งานที่มีการเปลี่ยนแปลง								
	- งานทดสอบ Boring Test	งาน	1.00	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	- เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง รูปสี่เหลี่ยมตัน	ท่อน	28	3,271.03	91,588.84	680.00	19,040.00	110,628.84	
	ชนิดท่อนเดี่ยว ขนาด 0.22x0.22 ม.							-	
	- ตัดหัวเสาค้ำ	ท่อน	28	-	-	200.00	5,600.00	5,600.00	
	- เสาค้ำไม้ ขนาด Ø 6" ยาว 6 เมตร	ท่อน	12.00	270.00	3,240.00	179.00	2,148.00	5,388.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 กก./ตร.ม.	ลบ.ม.	14.67	2,149.53	31,538.98	419.00	6,147.78	37,686.76	
	- ค่าแรงประกอบติดตั้งไม้แบบ	ตร.ม.	241.83	-	-	139.00	33,614.51	33,614.51	
	- ไม้แบบ	ลบ.ฟ.	169.28	514.02	87,014.18	-	-	87,014.18	
	- ไม้โครง	ลบ.ฟ.	50.78	448.60	22,781.93	-	-	22,781.93	
	- ตะปู	กก.	60.46	45.79	2,768.36	-	-	2,768.36	
	- เหล็ก RB6 มม.	ตัน	0.149	25,328.34	3,775.27	4,400.00	655.83	4,431.11	
	- เหล็ก RB9 มม.	ตัน	0.702	23,131.66	16,227.32	4,400.00	3,086.69	19,314.01	
	- เหล็ก DB 12 มม.	ตัน	0.518	20,803.38	10,772.76	3,600.00	1,864.21	12,636.97	
	- เหล็ก DB 16 มม.	ตัน	0.457	20,057.30	9,163.43	3,600.00	1,644.71	10,808.13	
	- ลวดผูกเหล็ก	กก.	54.76	58.41	3,198.43	-	-	3,198.43	
	- เหล็ก I-200x100x26 kg./m.	กก.	4,999.83	34.00	169,994.08	12.00	59,997.91	229,992.00	
	- เหล็กกล่อง 2"x4"x2.3mm.x5.14kg/m.	กก.	3,084.77	21.58	66,569.37	10.00	30,847.72	97,417.08	
	- Base Plate	กก.	68.16	34.00	2,317.47	10.00	681.61	2,999.07	
	- งานพันทรายกันสนิม และพ่นสี	ตร.ม.	333.98	220.00	73,475.28	100.00	33,397.85	106,873.13	
	- พื้นไม้เทียมสังเคราะห์ หน้า 25 มม.	ตร.ม.	155.00	887.00	137,485.00	250.00	38,750.00	176,235.00	
	- งานทาสีย้อมไม้ไฟเบอร์ซีเมนต์	ตร.ม.	155.00	40.00	6,200.00	50.00	7,750.00	13,950.00	
	- ราวกันตก (แบบขยาย)	ม.	52.00	1,750.00	91,000.00	-	-	91,000.00	เหมารวม
	- งานปรับปรุงภูมิทัศน์ต้นมะพร้าว ขนาด 1.50 ม.	ตัน	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	84,000.00	
รวมค่างานที่มีการเปลี่ยนแปลง								1,171,837.50	

(ลงชื่อ)

(นางมานิตา รัตนเจริญ)

นักจัดการงานช่างปฏิบัติการ

ผู้จัดทำบัญชีเปรียบเทียบค่างาน



นายสายสิทธิ์ นวลจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

บัญชีเปรียบเทียบค่างานก่อสร้าง

ค่างานตามสัญญาจ้าง (ค่างานเดิม)

โครงการ ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้และเส้นทางนการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

สถานที่ดำเนินการ หมู่ที่ 3 ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

หน่วยงานเจ้าของโครงการ องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ค่าวัสดุ	รวมค่าวัสดุ	ค่าแรง	รวมค่าแรง	รวมเป็นเงิน	หมายเหตุ
1	ค่างานตามสัญญาจ้าง								
	- งานทดสอบ Boring Test	งาน	1.00	13,500.00	13,500.00	-	-	13,500.00	
	- เสาค้ำคอนกรีตอัดแรง รูปสี่เหลี่ยมตัน	ท่อน	28	3,271.03	91,588.84	680.00	19,040.00	110,628.84	
	ชนิดท่อนเดี่ยว ขนาด 0.22x0.22 ม.								
	- ตัดหัวเสาค้ำ	ท่อน	28	-	-	200.00	5,600.00	5,600.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 240 กก./ตร.ม.	ลบ.ม.	16	2,149.53	34,392.48	419.00	6,704.00	41,096.48	
	- ค่าแรงประกอบติดตั้งไม้แบบ	ตร.ม.	185	-	-	139.00	25,715.00	25,715.00	
	- ไม้แบบ	ลบ.ฟ.	129	514.02	66,308.58	-	-	66,308.58	
	- ไม้กระยา	ลบ.ฟ.	38	448.60	17,046.80	-	-	17,046.80	
	- ตะปู	กก.	46	45.79	2,106.34	-	-	2,106.34	
	- เหล็ก RB6 มม.	ตัน	0.163	25,328.34	4,128.52	4,400.00	717.20	4,845.71	
	- เหล็ก RB9 มม.	ตัน	0.702	23,131.66	16,238.43	4,400.00	3,088.80	19,327.22	
	- เหล็ก DB 12 มม.	ตัน	0.557	20,803.38	11,587.48	3,600.00	2,005.20	13,592.68	
	- เหล็ก DB 16 มม.	ตัน	0.353	20,057.30	7,080.23	3,600.00	1,270.80	8,351.02	
	- ลวดผูกเหล็ก	กก.	53	58.41	3,095.73	-	-	3,095.73	
	- เหล็ก I-200x150x64.16 kg./m.	กก.	10,443	34.00	355,062.00	12.00	125,316.00	480,378.00	
	- เหล็กกล่อง 2"x4"x2.3mm.x5.14kg/m.	กก.	2,758	21.58	59,517.64	10.00	27,580.00	87,097.64	
	- Base Plate	กก.	60	34.00	2,040.00	10.00	600.00	2,640.00	
	- ทาสีกันสนิมเหล็ก (รองพื้นกันสนิม+สีน้ำมัน 2 เที่ยว)	ตร.ม.	305.00	59.44	18,129.20	35.00	10,675.00	28,804.20	
	- พื้นไม้เทียมสังเคราะห์ หน้า 25 มม.	ตร.ม.	133.00	887.00	117,971.00	250.00	33,250.00	151,221.00	
	- งานปรับปรุงภูมิทัศน์ต้นมะพร้าว ขนาด 1.50 ม.	ตัน	30.00	2,800.00	84,000.00	-	-	84,000.00	
รวมค่างานตามสัญญาจ้าง								1,165,355.23	

(ลงชื่อ)

(นางมานิตา รัตนเจริญ)

นักจัดการงานช่างปฏิบัติการ

ผู้จัดทำบัญชีเปรียบเทียบค่างาน



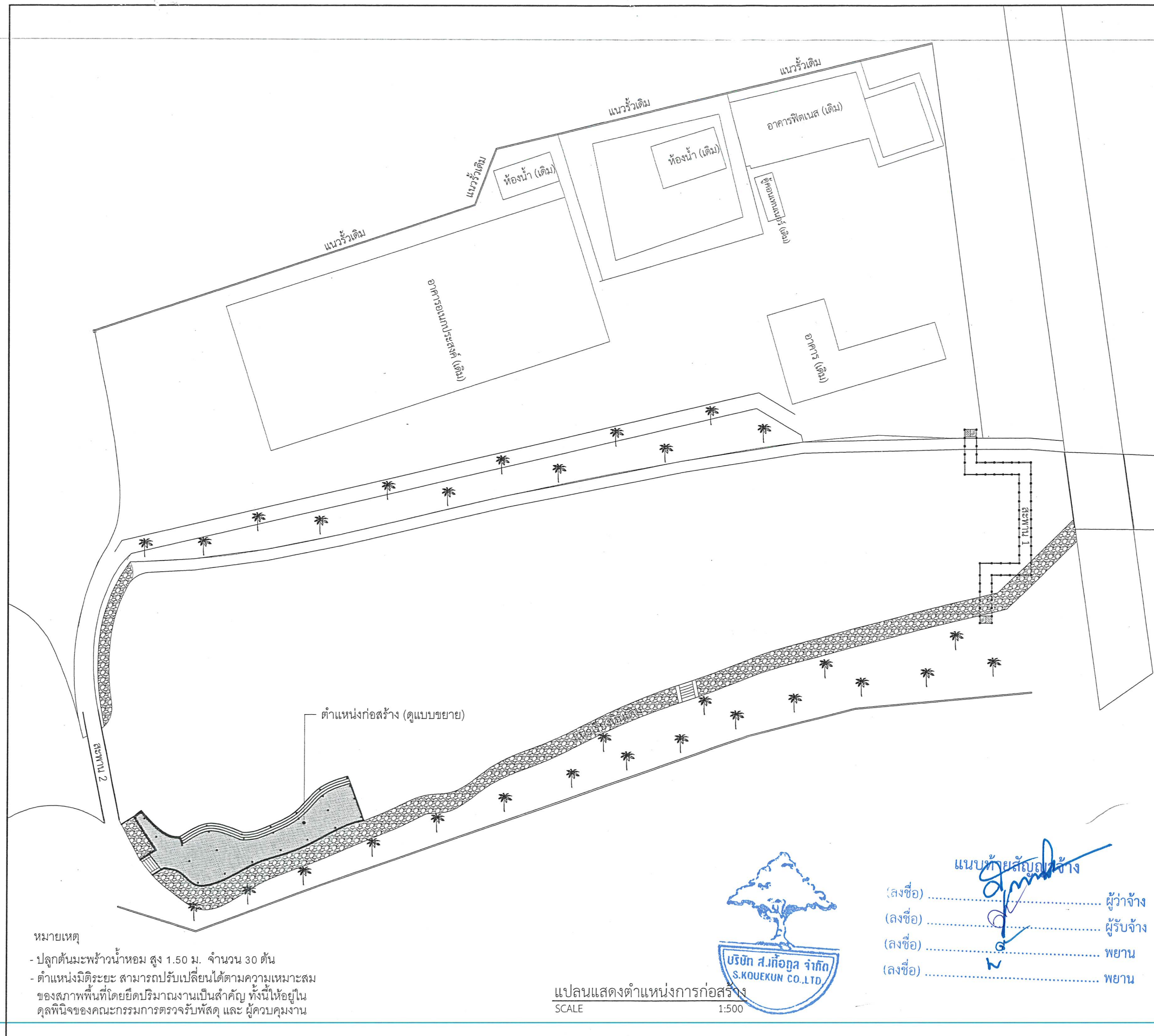
นางท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน



กองช่าง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

.โครงการ .

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
และสนับสนุนการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่ 5/12 (แก้ไข)

สำรวจ นางมานิตา รัตนเจริญ

เขียนแบบ นางสาวปิยพัชร ชูเชื้อ
นายณฤพล เจริญสุข

สถาปนิก นางสาวมลลิกา ทิพย์ไชย

วิศวกรโยธา นายณัฐรัตน์ สิริโชค

ตรวจลอบ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตรหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นายสมเกียรติ ยูพาพันธ์)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนุมัติ

(นายกิตติ เกียรติมนตรี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง



กองช่าง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

.โครงการ .

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
และสนับสนุนการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่ 6/12 (แก้ไข)

สำรวจ นางมานิตา รัตนเจริญ

เขียนแบบ นางสาวปิยพัชร ชูเชื้อ

นายณฤพล เจริญสุข

สถาปนิก นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย

วิศวกรโยธา นายณัฐรัตน์ สิทธิโชค

ตรวจสอบ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตรหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นายสมเกียรติ ยุกพาพิน)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

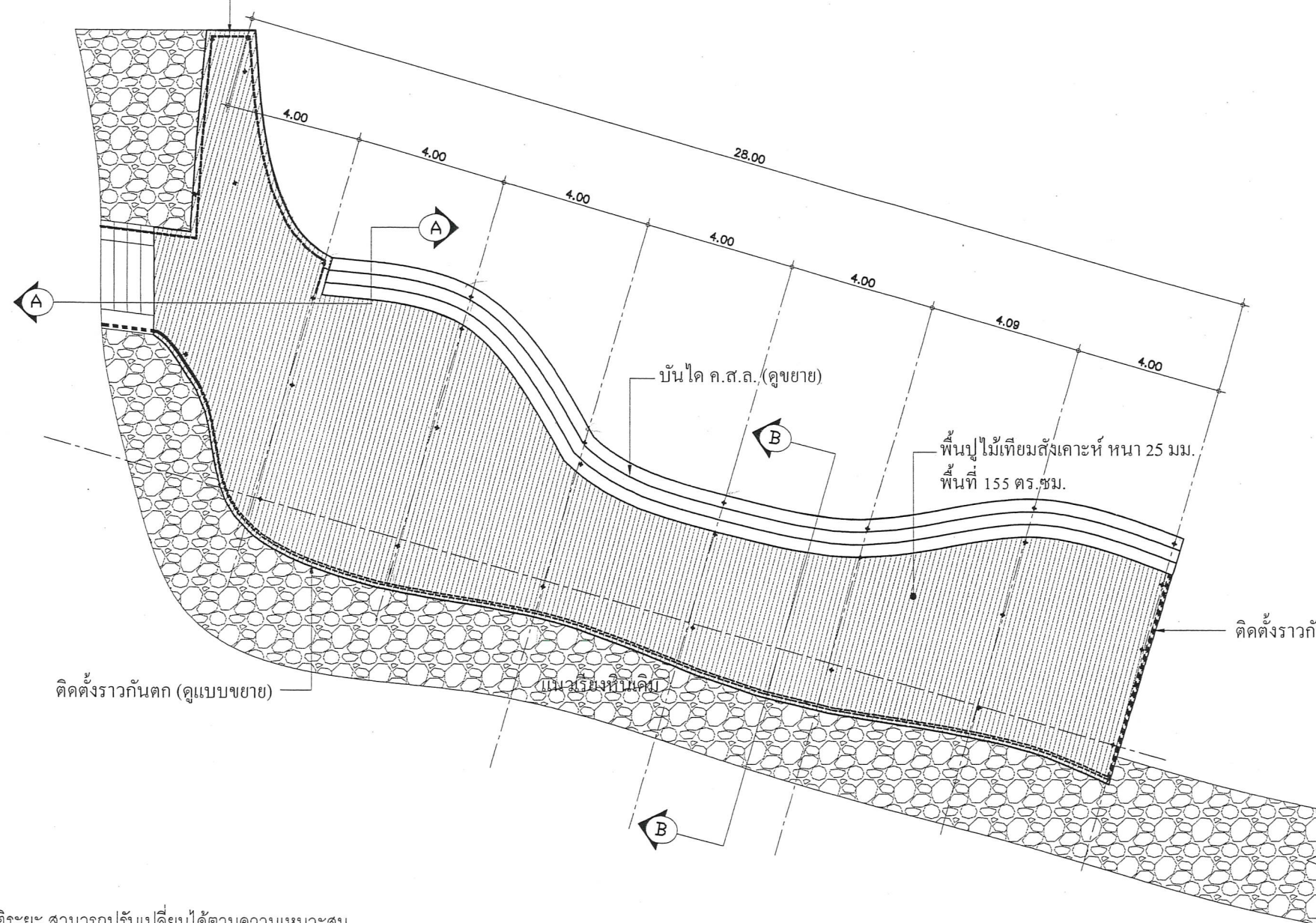
เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนุมัติ

(นายกิตติ กุศลสินธร)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

ติดตั้งราวกันตก (ดูแบบขยาย)



แบบขยายแปลน

SCALE 1:150

หมายเหตุ

- ตำแหน่งมีระยะ สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสม
ของสภาพพื้นที่โดยยึดปริมาณงานเป็นสำคัญ ทั้งนี้ให้อยู่ใน
ดุลพินิจของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และ ผู้ควบคุมงาน

แนบท้ายสัญญาจ้าง

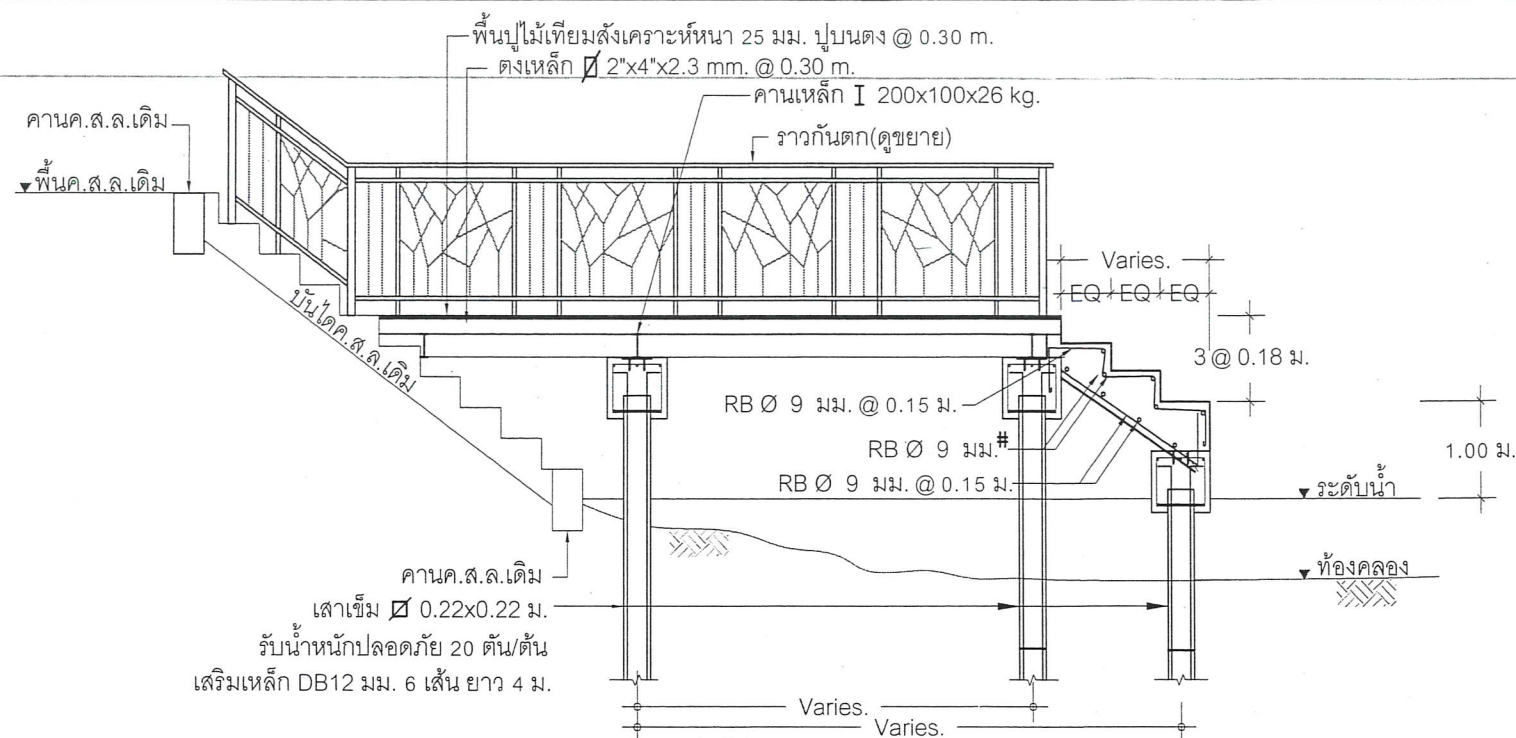
(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

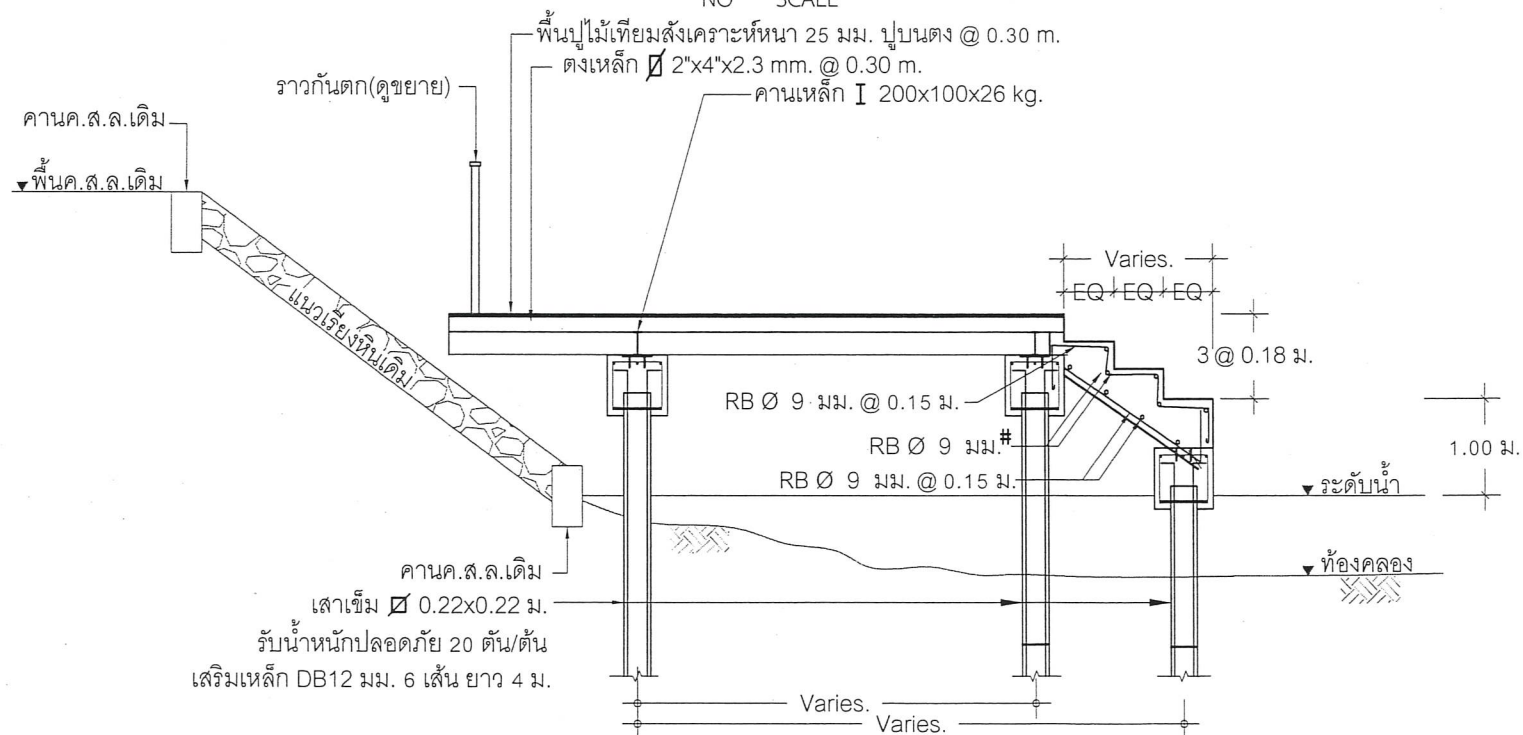
(ลงชื่อ) พยาน





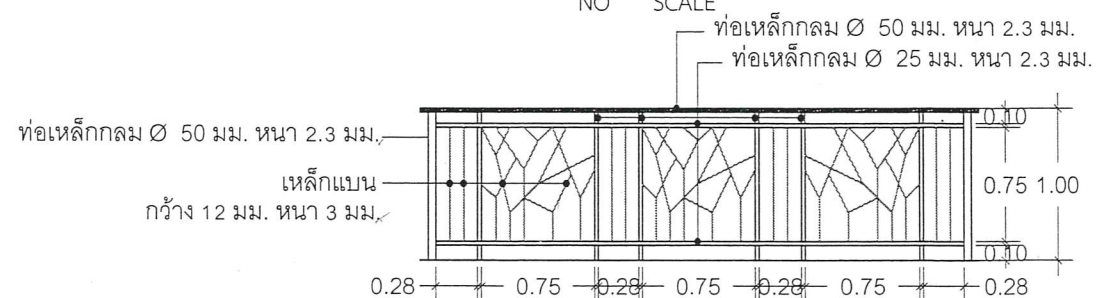
รูปตัด A-A

NO SCALE



รูปตัด B-B

NO SCALE



แบบขยายราวกันตก

NO SCALE

แนบท้ายสัญญาจ้าง
 (ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
 (ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
 (ลงชื่อ) พยาน
 (ลงชื่อ) พยาน



กองช่าง
 องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

.โครงการ.

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
 และสำนักงานองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
 ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่	7 / 12 (แก้ไข)
สำรวจ	นางมานิตา รัตนเจริญ
เขียนแบบ	นางสาวปิยพัชร ชูเชื้อ
	นายณฤพล เจริญสุข
สถาปนิก	นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย
วิศวกรโยธา	นายณัฐรัตน์ สิทธิโชค

ตรวจสอบ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
 หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตรหนู)
 ผู้อำนวยการกองช่าง

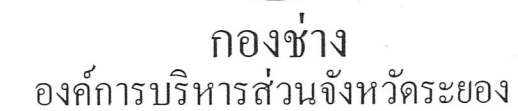
เห็นชอบ

(นายสมเกียรติ ยูปาพิน)
 รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
 ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
 อนันต์

(นายกิตติเกียรติ มั่นตรี)
 รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
 ปฏิบัติราชการแทน
 นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง



.โครงการ .

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
และสนับสนุนการจัดการบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่	8 / 12 (แก้ไข)
---------	----------------

สำรวจ	นางมานิตา รัตนเจริญ
-------	---------------------

เขียนแบบ	นางสาวปิยพัชร์ ชูเชื้อ	

นายณฤพล เจริญสุข	<i>None</i>
------------------	-------------

สถาปนิก	นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย 
---------	--

วิศวกรโยธา	นายณัฐรัตน์ สิทธิโชค	
------------	----------------------	---

๓๖๖

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตระหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

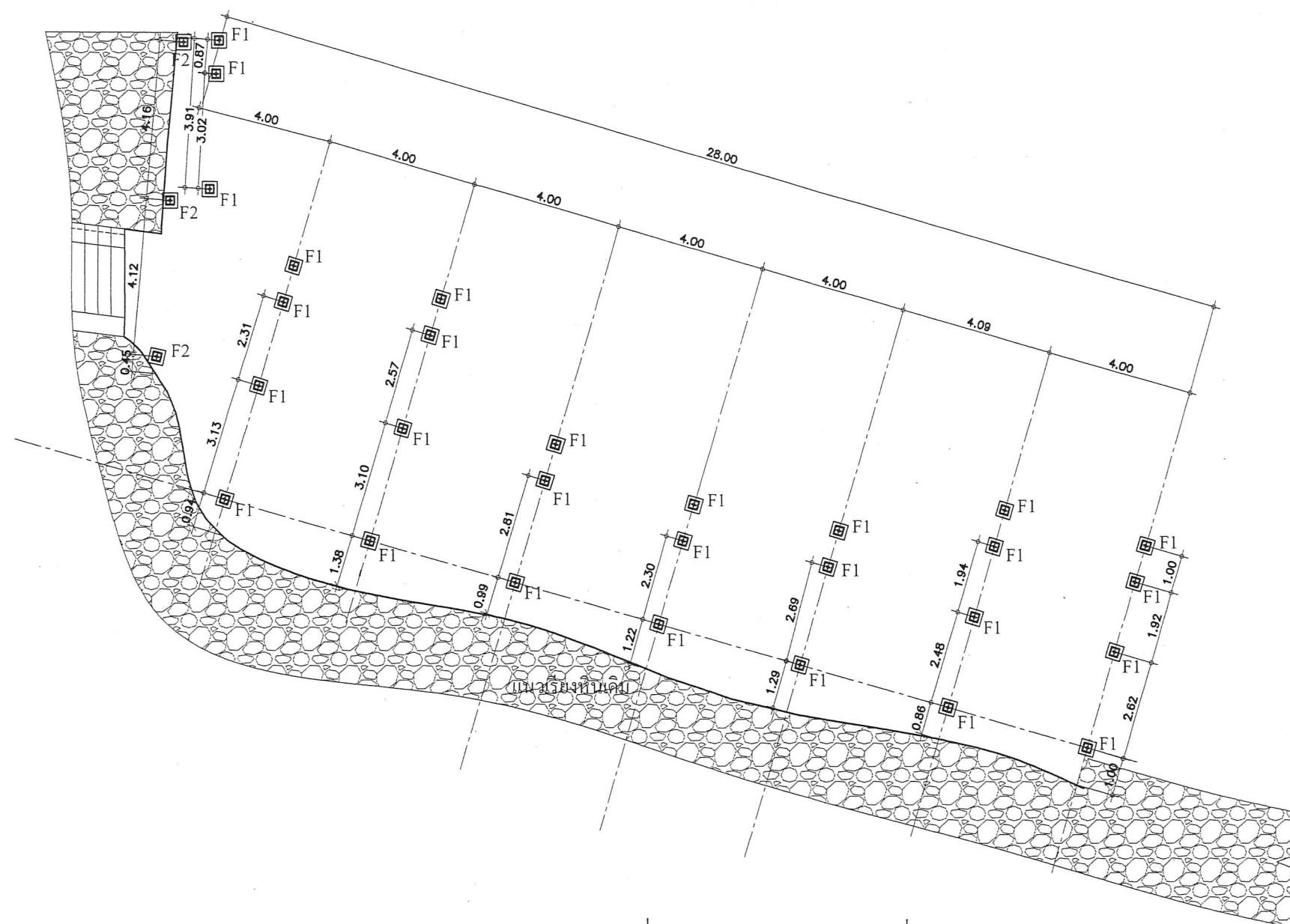
(นายสมเกียรติ ยุกาพิน)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนันต์

(นายกิตติ เกียรติวณิช)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง



แบบแปลนฐานราก,เสาตอม่อ

SCALE 1:150

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน





กองช่าง
องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

โครงการ

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
และสนับสนุนการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่	9 / 12 (แก้ไข)
สำรวจ	นางมานิตา รัตนเจริญ
เขียนแบบ	นางสาวปิยพัชร สุเชื้อ นายณฤพล เจริญสุข
สถาปนิก	นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย
วิศวกรโยธา	นายณัฐรัตน์ สิทธิโชค

ตรวจสอบ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตรหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

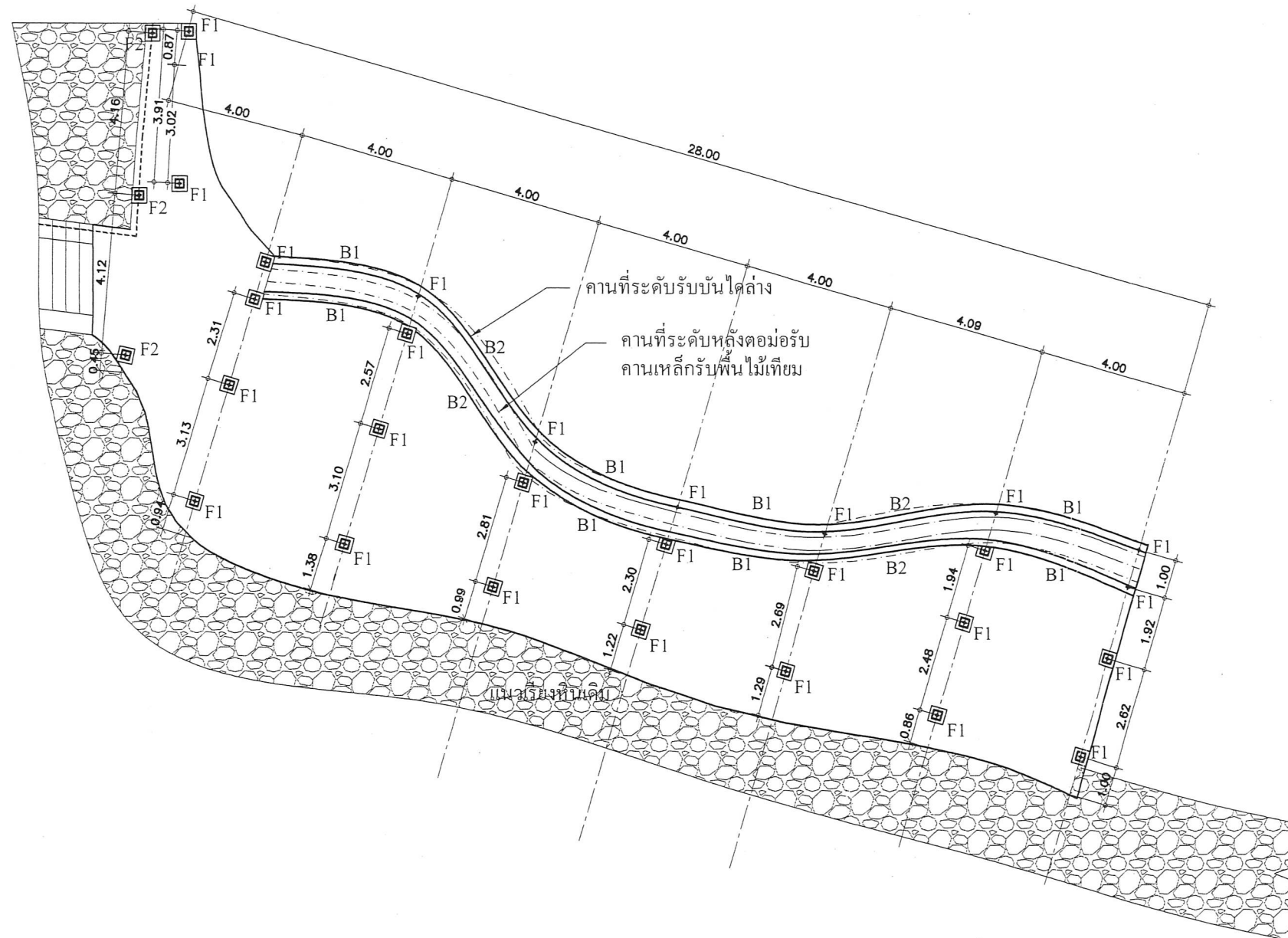
(นายสมเกียรติ ยูปาพิน)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนุมัติ

(นายกิตติ เกียรติมนตรี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง



แบบคานรับบันได

SCALE 1:150

แนบท้ายสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(ลงชื่อ) พยาน
(ลงชื่อ) พยาน





.โครงการ .

และสันทนการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่	10 / 12 (แก้ไข)
---------	-----------------

สำรวจ	นางมานิตา รัตนเจริญ
-------	---------------------

นางสาวปิยพัชร ชูเชื้อ

เจียนแปง	นายณฤพล เจริญสุข
----------	------------------

สถาปนิก	นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย
---------	------------------------

วิศวกรโยธา	นายณัฐรัตน์ สติทธิโชค
------------	-----------------------

တစ်ခုချင်းစီ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตระหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

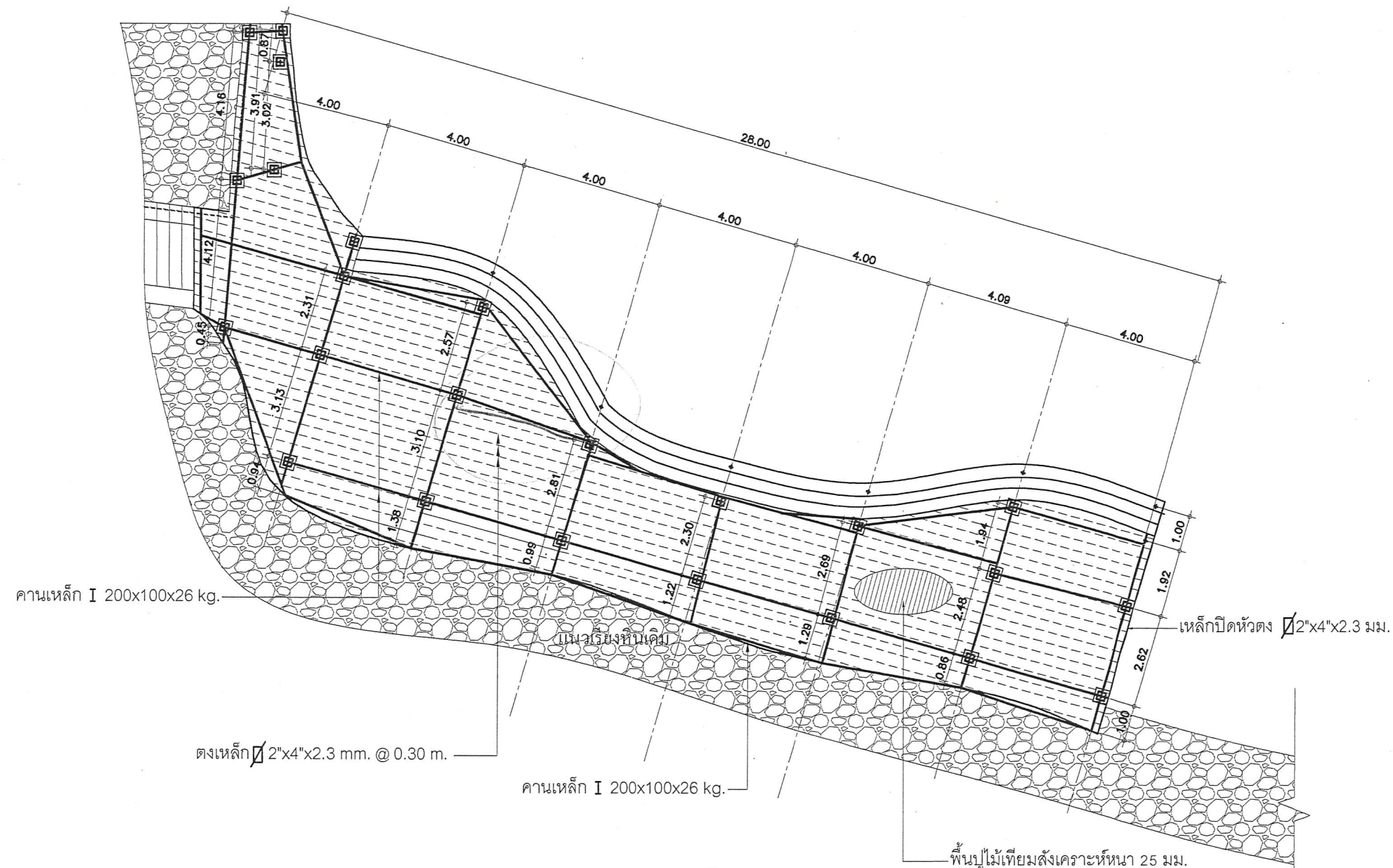
(นายสมเกียรติ ยูปาพิน)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนุมติ

(นายกิตติ เกียรติ์มนตรี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง



แบบแปลนตงเหล็กรับพื้นไม้เทียม

SCALE

1:150

แบบทำยสัณญาจาง

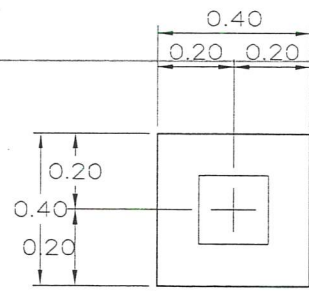
(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

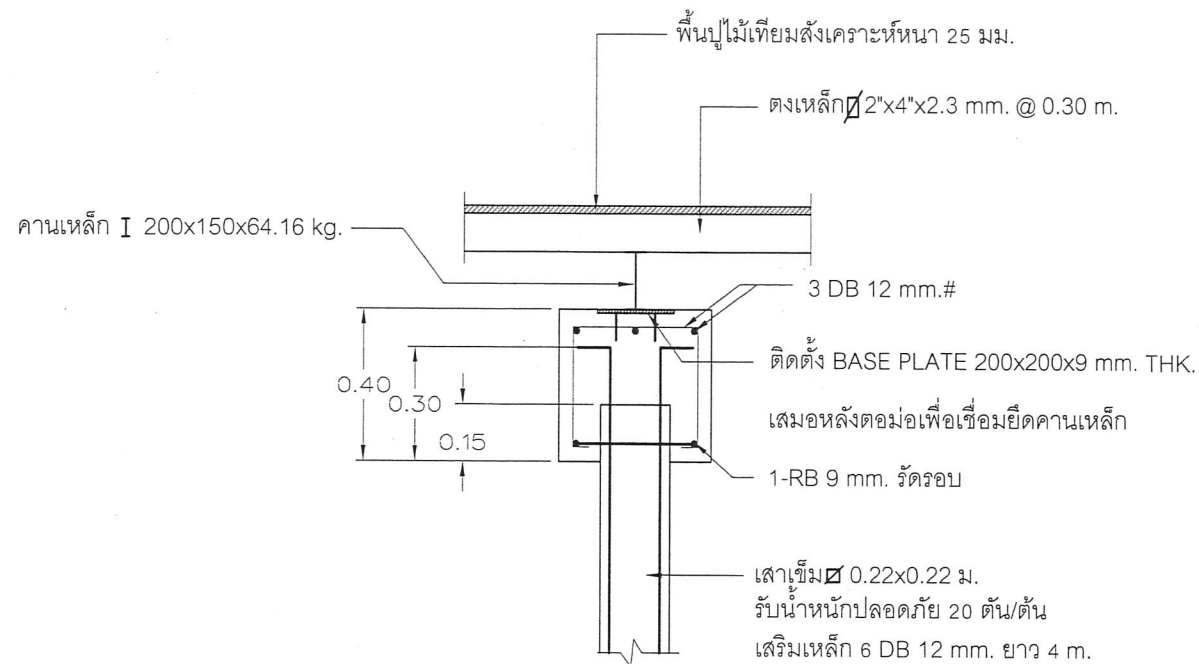
(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน

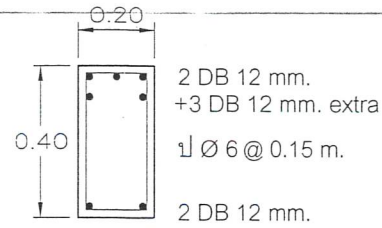
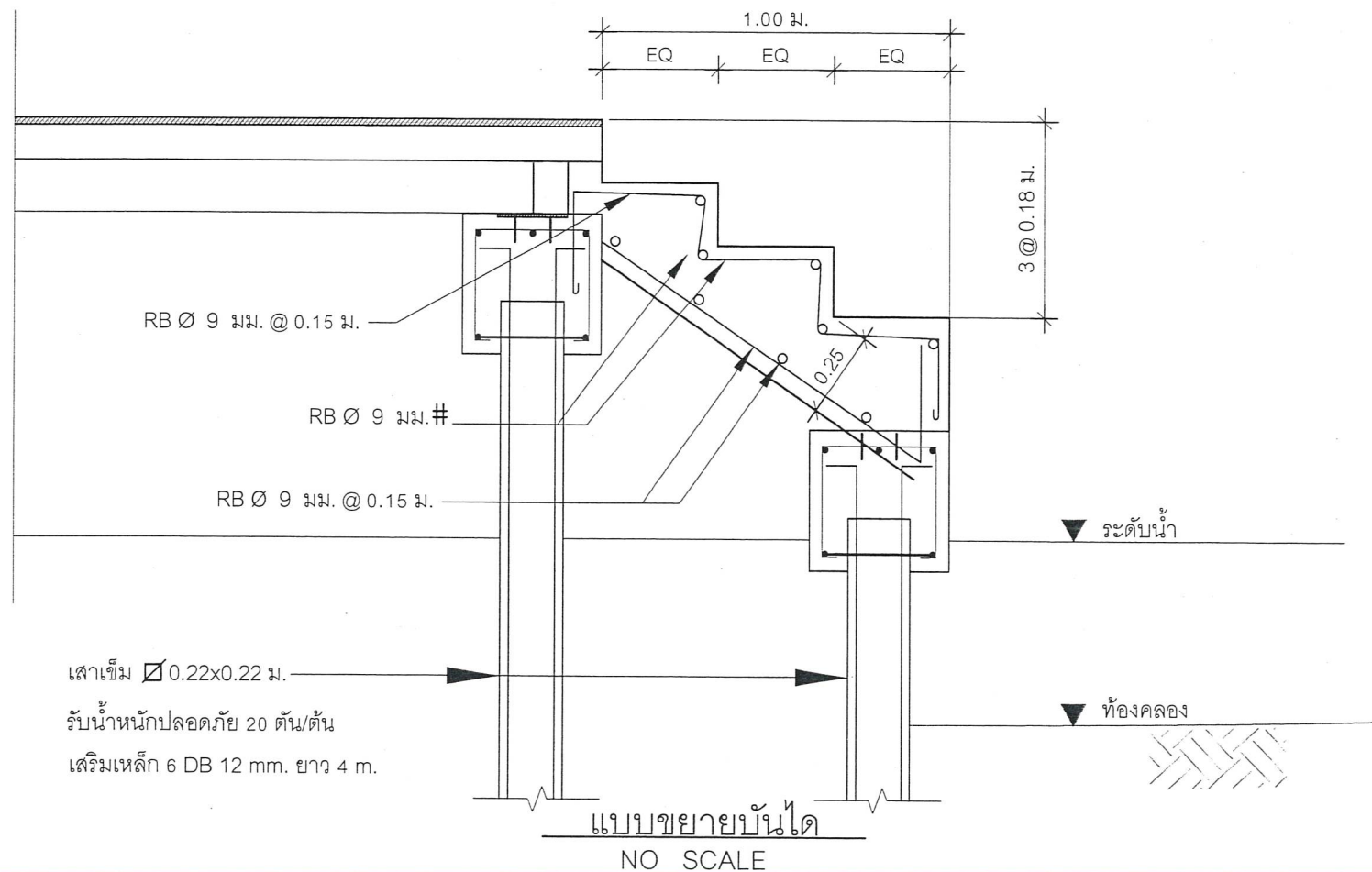




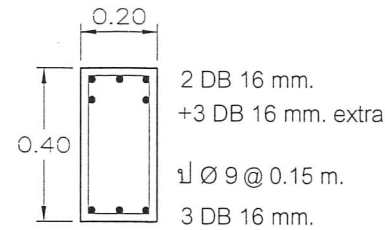
แปลนฐานราก F1



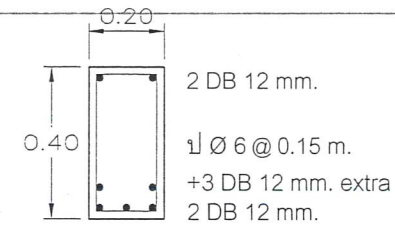
ขยาย F1



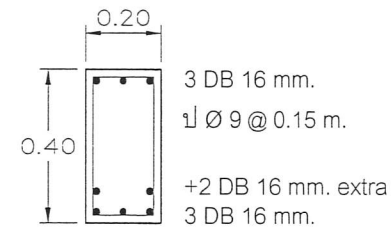
B1 หัวเสา



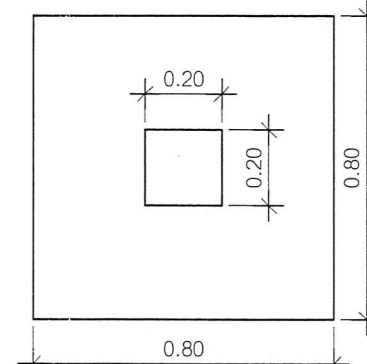
B2 หัวเสา



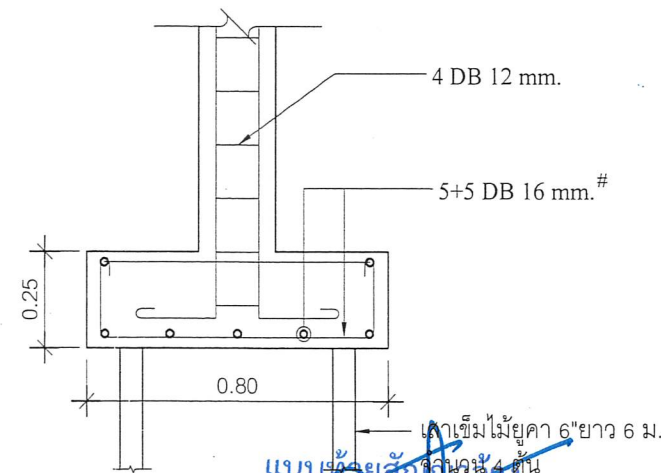
B1 กลางคาน



B2 กลางคาน



แปลนฐานราก F2



(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ) พยาน

(ลงชื่อ) พยาน



องค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

โครงการ

ปรับปรุงภูมิทัศน์ศูนย์การเรียนรู้
และต้นพนาการองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง หมู่ที่ 3
ตำบลหนองละลอก อำเภอบ้านค่าย จังหวัดระยอง

แบบเลขที่ 3212/2566

แผ่นที่ 12 / 12 (แก้ไข)

สำรวจ นางมานิตา รัตนเจริญ

เขียนแบบ นางสาวปิยพัชร ชูเชื้อ

นายอนุพล เจริญสุข

สถาปนิก นางสาวมัลลิกา ทิพย์ไชย

วิศวกรโยธา นายณัฐรัตน์ สิริโชค

ตรวจสอบ

(นายกิตติพงษ์ คำทราย)
หัวหน้าฝ่ายก่อสร้างและซ่อมบำรุง

เห็นชอบ

(นายเศรษฐา บุตรหนู)
ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นายสมเกียรติ ยุพาพิน)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

เห็นชอบ

(นายสุรินทร์ แสงทอง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง

อนุมัติ



(นายกิตติ เกียรติมนตรี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง
ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดระยอง